

Додаток 1
до рішення 28 сесії
Семенівської селищної ради
восьмого скликання
від 23.12.2023

УМОВИ

**продажу нежитлової будівлі А1, загальною площею 217,6 м.кв.
Семенівської селищної ради, розташованої за адресою: Полтавська область,
Кременчуцький район, Семенівська територіальна громада, с. Тройняки,
вул. Лісна, буд. 16**

Спосіб приватизації: аукціон без умов.

а). Аукціон без умов, тобто у спосіб продажу об'єкта приватизації, за яким власником об'єкта приватизації стає покупець, що в ході торгів запропонував за нього найвищу ціну без додаткових умов продажу об'єкта приватизації:

Аукціон з продажу об'єкта малої приватизації проводиться не раніше ніж через 20 днів, але не пізніше 35 днів після опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єктів малої приватизації, час проведення аукціону визначається електронною торговою системою автоматично.

Стартова ціна об'єкта: 96179,00 грн. без урахування ПДВ.

Крок аукціону становить 1% стартової ціни, що становить 961,79 грн.

Розмір гарантійного внеску становить 10% стартової ціни продажу об'єкта, а саме: **9617,90 грн.** Сплачується на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

Розмір реєстраційного внеску становить: 0,2 розміру мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року.

У разі, якщо об'єкт, який пропонувався до продажу на аукціоні не продано, проводиться повторний аукціон із зниженням стартової ціни на 50%.

Період між аукціонами з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни становить 20 календарних днів від дати опублікування повідомлення в електронній торговій системі (ЕТС).

б). Аукціон із зниженням стартової ціни.

Дата проведення аукціону: через 20 календарних днів, оголошується ЕТС автоматично.

Стартова ціна об'єкта: 48089,50 грн. без урахування ПДВ.

Крок аукціону становить 1% стартової ціни, що складає 480,90 грн.

Гарантійний внесок для участі в аукціоні становить 10% стартової ціни продажу об'єкта, а саме 4808,95 грн.

Реєстраційний внесок за участь в аукціоні становить 0,2 розміру мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року.

Період між аукціонами із зниженням стартової ціни та аукціоном з покроковим зниженням стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій складає 20 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення в ЕТС.

в). Аукціон з покроковим зниженням стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій:

Дата проведення аукціону: через 20 календарних днів, оголошується ЕТС автоматично та розпочинається не раніше 9 години 30 хвилин у робочий день.

Стартова ціна об'єкта: 48089,50 грн. без урахування ПДВ.

Крок аукціону становить 1% стартової ціни, що складає 480,90 грн.

Гарантійний внесок для участі в аукціоні становить 10% стартової ціни продажу об'єкта, а саме 4808,95 грн.

Реєстраційний внесок за участь в аукціоні становить 0,2 розміру мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року.

Встановлена кількість кроків в аукціоні з покроковим зниженням стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій становить 1 (один).

За результатом проведення аукціону без умов, здійснити продаж об'єкта нерухомого майна комунальної власності, **без земельної ділянки.**

Селищний голова

Людмила МИЛАШЕВИЧ